

11, rue Auguste Mounié  
BP 60004  
92162 ANTONY CEDEX  
(Entrée par le 1, rue du Marché)

☎ : 01.42.373.373  
Fax : 01.42.373.374  
etude.fsm@paris.notaires.fr



## FLORE DE SAINT MAURICE N O T A I R E

### VENTE DE VOTRE MAISON

#### Pourquoi ce document ?

Plusieurs lois récentes vous obligent à garantir l'acheteur de votre bien immobilier sur de nombreux points. Par ailleurs, la jurisprudence impose au vendeur une obligation de **transparence** et **d'information** à l'égard de son acquéreur. Enfin, le régime des **plus-values** immobilières nécessite désormais une analyse préalable pour déterminer avec précision l'impôt éventuel devant être prélevé sur le prix de vente.

L'objet de ce document est de nous permettre de préparer au mieux l'acte de vente afin qu'il corresponde exactement à la situation de votre bien et aux accords intervenus avec votre acquéreur. Il nous permet également de vous conseiller utilement en attirant notre attention sur telle ou telle particularité de votre opération.

Nous vous remercions de prendre le temps de le remplir soigneusement et en n'omettant pas de le dater et de le signer à la fin.

Bien entendu, nous sommes à votre disposition pour vous aider si vous rencontrez une difficulté pour répondre aux questions. De même, n'hésitez pas à nous contacter pour demander à la personne qui s'occupe de votre dossier ou au notaire un rendez-vous téléphonique ou à l'Etude, pour toute explication sur le déroulement de votre opération.

#### Le présent document comporte :

- La liste des pièces à nous transmettre pour la préparation de votre dossier,
- Un questionnaire concernant le bien à vendre,
- Deux annexes :
  - Des questionnaires d'état civil à compléter par chacun des vendeurs,
  - Un formulaire concernant le mobilier que vous laisserez dans votre maison.



### PIECES A FOURNIR PAR LE VENDEUR

- Titre de propriété
- Diagnostic assainissement
- Documents concernant tous travaux ayant nécessité une autorisation d'urbanisme.
- Dernier avis d'imposition de taxe foncière
- Liste et valorisation du mobilier restant dans l'appartement (meubles de cuisine aménagée, électroménager, etc...), le cas échéant.
- Copie du (des) mandat(s) de vente délivrés à une (des) agence(s) immobilière(s).
- Dossier de diagnostics techniques :

Objet	Bien concerné	Elément à contrôler	Validité
<b>Plomb</b>	Si immeuble d'habitation (permis de construire antérieur au 1er Janvier 1949)	Peintures	Illimitée ou un an si constat positif
<b>Amiante</b>	Si immeuble (permis de construire antérieur au 1er Juillet 1997)	Parois verticales intérieures, enduits, planchers, plafonds, faux-plafonds, conduits, canalisations, toiture, bardage, façade en plaques ou ardoises	Illimitée sauf si présence d'amiante détectée nouveau contrôle dans les 3 ans
<b>Termites</b>	Si immeuble situé dans une zone délimitée par le préfet	Immeuble bâti ou non	6 mois
<b>Gaz</b>	Si immeuble d'habitation ayant une installation de plus de 15 ans	Etat des appareils fixes et des tuyauteries	3 ans
<b>Risques</b>	Si immeuble situé dans une zone couverte par un plan de prévention des risques	Immeuble bâti ou non	6 mois
<b>Performance énergétique</b>	Si immeuble équipé d'une installation de chauffage	Consommation et émission de gaz à effet de serre	10 ans
<b>Electricité</b>	Si immeuble d'habitation ayant une installation de plus de 15 ans	Installation intérieure : de l'appareil de commande aux bornes d'alimentation	3 ans
<b>Assainissement</b>	Si immeuble d'habitation non raccordé au réseau public de collecte des eaux usées	Contrôle de l'installation existante	3 ans
<b>Mérules</b>	Si immeuble d'habitation dans une zone prévue par l'article L 133-8 du Code de la construction et de l'habitation	Immeuble bâti	6 mois



# MAISON

## INFORMATIONS DESCRIPTIVES

La présente fiche relative au bien immobilier permet à votre notaire de réunir les informations indispensables pour :

- compléter votre dossier et rédiger l'acte,
- alimenter une base de données immobilières destinée à la production de statistiques d'intérêt général, dans le cadre de ses missions de service public (loi du 28 mars 2011).



Merci par avance de bien vouloir la remplir avec précision et la transmettre à votre notaire.

Référence dossier (à renseigner par l'office) : .....

### ADRESSE

numéro :  complément (bis,ter...):  adresse :

complément d'adresse :  code postal :  ville / commune :

### DESCRIPTION

Consulter, si nécessaire, le dossier des Diagnostics Techniques.

#### TYPE DE MAISON

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> pavillon      | <input type="checkbox"/> maison de ville            |
| <input type="checkbox"/> villa         | <input type="checkbox"/> maison de maître           |
| <input type="checkbox"/> chalet        | <input type="checkbox"/> hôtel particulier          |
| <input type="checkbox"/> ferme         | <input type="checkbox"/> château / grande propriété |
| <input type="checkbox"/> maison rurale | <input type="checkbox"/> divers (tour, moulin...)   |

Votre maison fait-elle partie d'une copropriété horizontale ?  oui  non  
(existence d'un règlement de copropriété, paiement de charges collectives)

si non, surface habitable (m<sup>2</sup>)  si oui, surface Carrez (m<sup>2</sup>)

La maison a-t-elle fait l'objet d'un métrage par un professionnel ?  oui  non

Surface du terrain, maison incluse (m<sup>2</sup>)

#### Nombre de :

pièces (hors p. d'eau)  niveau(x) en élévation (rdc inclus)

WC (indépt ou non)  salle(s) de bain / d'eau

place(s) de station<sup>1</sup>  bâtiment(s) (maison incluse)

Dépendances construites en dur ?  oui  non (garages ou autres)

- |               |                          |                          |                      |                          |                          |
|---------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|
|               | oui                      | non                      |                      | oui                      | non                      |
| sous-sol      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | cellier              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| cave          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | grenier              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| terrasse      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | combles aménageables | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| balcon        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | étang                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| jardin / cour | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | terrain de tennis    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| piscine       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | anneau d'amarrage    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Orientation de la pièce principale



#### USAGE

- habitation
- mixte habitation-professionnel
- professionnel

#### OCCUPATION

La maison vendue sera t-elle libre le jour de la vente ?  oui  non

#### ÉNERGIE

Énergie principale (collectif ou individuel)

- fioul  électricité
- gaz  charbon
- bois  réseau de chaleur
- autre :

#### Énergie renouvelable

- panneaux solaires photovoltaïques
- chauffe-eau solaire
- bois ou biomasse
- pompe à chaleur
- énergie hydraulique
- énergie éolienne
- autre :

#### Performance énergétique



### CONSTRUCTION

#### État de la maison

- bon / sans travaux  vétuste / à rénover
- moyen / à rafraîchir

#### Matériaux principaux

Gros œuvre (cocher une seule case)

- béton  pierre  bois
- pierre de taille  brique  terre
- matériaux métalliques  autres

Vitrage (cocher une seule case)

- simple  survitrage  double vitrage
- triple vitrage  autre

La vente est-elle conclue en état futur d'achèvement (VEFA) ?  oui  non

Année de construction

#### ou époque de construction

- avant 1850  1850 / 1913  1914 / 1947
- 1948 / 1969  1970 / 1980  1981 / 1991
- 1992 / 2000  2001 / 2010\*  2011 / 2020

\* La maison est-elle achevée depuis moins de 5 ans ?  oui  non

Bénéficie-t-elle d'un label de construction (BBC, HQE...) ?  oui  non

### MUTATION ET PLUS-VALUE

Est-ce la première vente du bien depuis son achèvement ?  oui  non

La maison vendue constituait-elle :

- la résidence principale du vendeur ?  oui  non
- une résidence secondaire ?  oui  non
- un bien donné en location ?  oui  non

La vente est-elle conclue en viager ?

- oui  non

### OBSERVATIONS / PARTICULARITÉS

Indiquez les particularités de style ou d'aménagement de la maison (colombages, véranda, four à pain, orangerie...) : .....

## 1 - VOTRE SITUATION PERSONNELLE

**Nous vous remercions de bien vouloir nous retourner le questionnaire d'état civil figurant en Annexe (ANNEXE 1), complété pour chacun des vendeurs.**

2- SITUATION DU TERRAIN		
1- Votre maison dépend-elle d'un lotissement ?	OUI	NON
- Si oui, existe-t-il une association syndicale qui fonctionne ?	OUI	NON
- Si tel est le cas, préciser ici les nom et coordonnées du président de l'association : ..... ..... .....		
2- Votre maison dépend-elle d'une copropriété horizontale ?	OUI	NON
Si oui, : - il convient de faire établir un mesurage au titre de la « Loi carrez » - nous indiquer les nom et adresse du syndic : ..... ..... .....		
<b>Nous adresser copie du règlement du lotissement (ou du règlement de copropriété), du cahier des charges et des statuts de l'association syndicale - A défaut, l'Etude devra en solliciter des copies à vos frais.</b>		
3- Etes-vous propriétaire (ou avez-vous été propriétaire dans les dix ans passés) d'un terrain (construit ou non) appartenant à la propriété que vous vendez aujourd'hui ?	OUI	NON
4- Avez-vous connaissance de servitudes d'utilité publiques spécifique à votre maison (alignement, passage d'une canalisation publique en sous-sol, etc...) ?	OUI	NON

3- ETAT DU SOUS-SOL – POLLUTION :		
- Avez-vous exploité des activités polluantes ou potentiellement polluantes (installations soumises à autorisation ou à déclaration en préfecture notamment) sur le terrain ?	OUI	NON
- A votre connaissance, des activités polluantes ont-elles été effectuées sur le terrain par le passé, ou des déchets ont-ils pu être entreposés ?	OUI	NON
- Avez-vous connaissance d'activités polluantes dans le voisinage ?	OUI	NON
- Avez-vous connaissance de carrières souterraines à l'aplomb de votre terrain ?	OUI	NON

<b>4- SERVITUDES :</b>		
1- Avez-vous connaissance de servitudes particulière sur votre propriété ? (servitudes qui le grève ou qui lui profitent - par exemple, servitude de passage, de cour commune, d'interdiction de construire, etc...) <b>Si oui et que rien ne figure à ce sujet dans votre titre de propriété, merci de joindre le document arrêtant les modalités de cette servitude et de nous la préciser dans une note</b>	OUI	NON
2- Avez-vous un mur séparatif ?	OUI	OUI
3- Si oui, savez-vous qui a la charge de son entretien ? ..... .....	OUI	NON
4- Votre terrain est-il en pente ?	OUI	NON

<b>5- ASSAINISSEMENT:</b>		
1- L'assainissement de votre maison s'effectue t-il : - par un système individuel :	OUI	NON
si oui, avez-vous procédé à un contrôle récemment ou la mairie a-t-elle prévue ce type de contrôle ?	OUI	NON
- par un raccordement au « tout-à-l'égout »	OUI	NON
2- Avez-vous reçu une mise en demeure de faire des travaux sur votre installation ? Si oui, nous en adresser copie	OUI	NON
3- Y a t-il un raccordement distinct pour les eaux pluviales et les eaux usées ?	OUI	NON
4- En cas d'assainissement par « tout-à-l'égout » : - la connexion au réseau public est-elle effectuée ?	OUI	NON
- la taxe de raccordement est-elle acquittées ?	OUI	NON

<b>6- SITUATION DU BATIMENT :</b>		
<b>1- Construction :</b>		
- Avez-vous fait construire le bâtiment vendu (ou l'un d'entre eux ) ? <b>Si oui, nous adresser la copie du permis de construire, de la déclaration d'achèvement de travaux et du certificat de conformité (ou de l'attestation de non contestation de la conformité)</b>	OUI	NON
- Ces travaux sont-ils achevés depuis moins de dix ans ?	OUI	NON
- Si oui, avez-vous souscrit une assurance dommage-ouvrage couvrant la garantie décennale ?	OUI	NON
<b>Si oui, nous adresser l'attestation de souscription et de paiement de l'assurance, ainsi que la police intégrale</b>		

<p><b>A défaut, nous adresser la liste des toutes les entreprises intervenues sur le chantier avec leur adresse et leurs attestations d'assurance</b></p>		
<p>- Avez-vous acquitté l'ensemble des taxes fiscales générées par le permis de construire ?</p>	OUI	NON
<p><b>Le cas échéant, nous adresser quittance du paiement</b></p>		
<p>- Ce permis contenait-il des prescriptions particulières ? (par exemple, la cession à la commune d'une bande de terrain)</p>	OUI	NON
<p><b>2- Travaux postérieurs à la construction :</b></p>		
<p>- Avez-vous effectué des travaux postérieurs à la construction visibles de l'extérieur ou qui ont pu augmenter la surface de la maison ou de bâtiments ou changer l'affectation de certaines parties ?</p>	OUI	NON
<p>- Ces travaux ont-ils fait l'objet d'un permis de construire ou d'une déclaration de travaux ? Si oui, nous adresser la copie du permis de construire, de la déclaration d'achèvement de travaux et du certificat de conformité ou de l'attestation de non contestation de la conformité.</p>	OUI	NON
<p><b>3- Eléments d'équipements :</b></p>		
<p>- Certains équipements de votre maison sont-ils encore sous garantie (chaudière, climatisation, électroménagers éventuellement inclus dans la vente, etc... ?</p>	OUI	NON
<p><b>Si oui, prévoir d'apporter le jour de la signature copie des contrats de garantie ou factures</b></p>		
<p><b>4- Impôts locaux :</b></p>		
<p>- A l'issue de ces travaux et(ou) de ces aménagements, avez-vous déposé une déclaration auprès de votre Centre des Impôts (Service du Cadastre) ?</p>	OUI	NON

<p><b>7- PLUS-VALUES</b></p>		
<p>- Le bien constitue-t-il votre résidence principale ? <b>Si oui, depuis quand ?</b> _____</p>	OUI	NON
<p><b>Si non, répondre aux questions suivantes :</b></p>		
<p>- Si le bien n'est pas actuellement votre résidence principale :</p>		
<p>Merci de nous adresser les factures des diagnostics.</p>		
<p>* Avez-vous effectué des travaux?</p>	OUI	NON
<p><b>Si oui, joindre copie des factures des travaux correspondants.</b></p>		
<p>Etant ici précisé que seules pourront être prises en compte les dépenses de construction, d'agrandissement et les dépenses d'amélioration apportant un confort nouveau (par exemple : installation du chauffage dans une maison non chauffée).</p>		

<p><b>Attention</b> : seules les factures de travaux <b>réalisés</b> par une entreprise peuvent être prises en compte. Les simples factures de matériaux ne peuvent être prises en compte.</p> <p>* Si vous avez reçu ce bien par succession, avez-vous payé vous-même les droits et frais de la succession ?  <b>Si oui, nous adresser copie :</b>  - de la déclaration fiscale de succession,  - du relevé de compte ouvert en l'étude du notaire chargé de la succession.</p> <p>* Si vous avez acquis ce bien à titre onéreux, avez-vous payé plus de 7,5 % du prix d'acquisition en frais ?  <b>Si oui, nous adresser copie du compte notarial concernant l'acquisition.</b></p> <p><b>Avantage fiscal :</b>  - le bien a-t-il fait l'objet d'un engagement de location lié à un avantage fiscal (Loi Besson, Malraux, etc..)</p>	<p>OUI</p> <p>OUI</p> <p>OUI</p>	<p>NON</p> <p>NON</p> <p>NON</p>
--	----------------------------------	----------------------------------

<p><b>8- REGLEMENTATIONS PARTICULIERES</b></p> <p><b>1- Champignons lignivores</b></p> <p>Avez-vous connaissance de présence de champignons lignivores (exemple : mэрule) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dans le secteur de votre maison ?</li> <li>- dans votre maison</li> </ul> <p><b>2- Piscine</b></p> <p>Disposez-vous d'une piscine ?  Si oui, celle-ci est-elle équipée d'un dispositif de sécurité destiné à prévenir la chute des enfants ?</p> <p><b>3- Détecteur de fumée</b></p> <p>Le bien vendu est-il équipé d'un détecteur de fumée ?</p> <p>Dans l'affirmative, ou est-il situé ? _____</p>	<p>OUI</p> <p>OUI</p> <p>OUI</p> <p>OUI</p> <p>OUI</p>	<p>NON</p> <p>NON</p> <p>NON</p> <p>NON</p> <p>NON</p>
---	--	--

<b>9- CONTRATS EXISTANTS SUR LE BIEN :</b>		
<b>1- Bail</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- La maison sera t-elle libre de le jour de la vente ?</li> <li>- A t-elle été louée précédemment ?</li> </ul>	<p>OUI</p> <p>OUI</p>	<p>NON</p> <p>NON</p>
<p><b>Si oui, joindre copie du bail et l'original du congé donné par le locataire, ou du congé délivré par vos soins.</b></p>		
<p><b>Si la maison est vendue <u>occupée</u>, nous adresser, outre la copie du bail de toutes ses annexes et avenants , la dernière quittance de loyer et le montant du dépôt de garantie.</b></p>		
<b>2- Affichage</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- La maison supporte-t-elle un contrat d'affichage (panneau publicitaire)?</li> </ul> <p><b>Si oui, nous adresser copie du contrat d'affichage et de la dernière quittance de paiement de la redevance.</b></p>	<p>OUI</p>	<p>NON</p>
<b>3- Alarme</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- La maison fait-elle l'objet d'un contrat d'alarme ou d'intervention ?</li> </ul> <p><b>Si oui, nous adresser copie du contrat avec les montants à jour du coût des prestations Il faudra prévoir de transmettre à l'acquéreur tous les éléments nécessaires au fonctionnement du système.</b></p>	<p>OUI</p>	<p>NON</p>
<b>4- Autres contrats ?</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- La maison fait-elle l'objet d'autres contrats (entretien de chaudière, ramonage, dératissage, etc...) ?</li> </ul> <p><b>Le cas échéant, nous adresser copie de ceux qui peuvent être repris par l'acquéreur.</b></p>	<p>OUI</p>	<p>NON</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Certains équipements font-ils encore l'objet de garanties ?</li> </ul> <p><b>le cas échéant, nous adresser copie des factures ou certificats de garantie</b></p>	<p>OUI</p>	<p>NON</p>
<b>10. PROCEDURES</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Etes-vous partie à des procédures judiciaires au sujet de votre maison ?</li> </ul> <p><b>Si oui, nous adresser une note sur la nature de la procédure, les parties et le stade d'avancement</b></p>	<p>OUI</p>	<p>NON</p>



<b>11- CHAUFFAGE</b>		
- La maison possède-t-elle une cuve à mazout? <b>Le cas échéant, voir avec l'acquéreur s'il y a lieu d'effectuer un remboursement du contenu</b>	OUI	NON
- Est-elle raccordée au gaz de ville?	OUI	NON
- Est-elle raccordée à une citerne à gaz ?	OUI	NON

<b>12- PRETS - HYPOTHEQUES</b>		
- Une procédure de saisie immobilière est-elle en cours sur le bien à vendre ?	OUI	NON
- Avez-vous souscrit un ou plusieurs prêts avec hypothèques sur le bien à vendre ?	OUI	NON
- Avez-vous un crédit-relais dans l'attente de la vente de ce bien ?	OUI	NON
- Le bien a-t-il été donné en garantie hypothécaire au profit du Trésor Public pour bénéficier d'un délai de paiement (droits de succession,...) ?	OUI	NON
<b>Si oui, joindre pour chacun de ces prêts un document indiquant l'adresse de la banque et les coordonnées du conseiller et les références du prêt pour que nous puissions demander un décompte des sommes restant dues, ou une attestation du fait qu'ils sont remboursés.</b>		
<b>Etant ici précisé que seuls les prêts garantis par une inscription hypothécaire seront remboursés par l'étude.</b>		

<b>13- SINISTRE INDEMNISE</b>		
Y a-t-il eu une indemnisation d'assurance d'un sinistre survenu à votre immeuble ayant été reconnu comme catastrophe naturelle (un arrêté de classement de catastrophe naturelle est obligatoire) ?:	OUI	NON
- avant que vous soyez propriétaire ?	OUI	NON
- depuis que vous êtes propriétaire ?	OUI	NON

<b>14 - MOBILIER VENDU :</b>		
Laissez-vous des meubles à votre/vos acquéreur(s)? <b>Dans l'affirmative, merci de compléter la liste du mobilier figurant en ANNEXE 2.</b>	OUI	NON

**15- OBSERVATIONS OU PARTICULARITES :**

Indiquez ici les particularités qu'il vous paraît utile de porter à la connaissance de votre acquéreur ou qui peuvent aider au bon déroulement du dossier :

Fait à \_\_\_\_\_

Le \_\_\_\_\_

(à dater et signer par chacun des vendeurs)

**ANNEXE 1 - RENSEIGNEMENTS D'ETAT CIVIL**  
**(à remplir par chacun des vendeurs)**

Nom :

Prénoms :

Date de naissance :  Lieu de naissance :

Adresse :

Code postal :  Ville :

Profession :

Nationalité :

Téléphone portable :  Tél. professionnel :

Téléphone domicile :  Courriel :

**SITUATION MATRIMONIALE**

**Célibataire**

**Marié avec M./Mme :**

**Lieu et date du mariage :**

**Existence d'un contrat de mariage :**  NON  OUI (Merci d'en joindre une copie)

**Est-il intervenu un changement de ce régime matrimonial :**

NON  OUI (Merci de joindre une copie de l'acte de changement de régime matrimonial)

**Divorcé de M./Mme :**

**Tribunal qui a prononcé le divorce :**

**Date du jugement de divorce :**

**Veuf de M./Mme :**

**PACS** (Merci de joindre une copie de la convention de PACS et, le cas échéant, de son enregistrement au greffe du Tribunal d'Instance).

**Contrat de PACS ayant fait l'objet d'une dissolution** (Merci de joindre une copie de la convention de PACS et, le cas échéant, de son enregistrement au greffe du Tribunal d'Instance).

### **Précisions diverses**

➤ Etes-vous commerçant, artisan ou dirigeant de société ?

NON  OUI

***Si oui, merci de nous joindre un justificatif de votre immatriculation au RCS ou au répertoire des métiers.***

➤ Etes-vous en état de cessation de paiement, redressement ou liquidation judiciaire ?

NON  OUI

➤ Avez-vous saisi la commission de surendettement des particuliers ?

NON  OUI

### **Pièces à joindre à votre envoi**

- Copie de votre pièce d'identité
- Copie de votre titre de séjour, le cas échéant ;
- Copie de votre livret de famille
- Copie de votre contrat de mariage
- Copie de votre changement de régime matrimonial
- Copie de votre jugement de divorce
- Justificatif de domicile
- Extrait Kbis

### **Mention légale d'information pour les formulaires de collecte de données**

*L'office notarial est le responsable des traitements de données de ses clients dont la finalité correspond à l'accomplissement de ses activités notariales, notamment de formalités d'actes.*

*La communication des données est obligatoire pour permettre au notaire d'accomplir ses diligences.*

*Certaines données descriptives et économiques permettent d'alimenter une base de données immobilière, déclarée à la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés, pour assurer la production d'informations d'intérêt général.*

*Les données à caractère personnel recueillies sont traitées dans le strict respect du secret professionnel et ne sont pas transférées à des tiers autres que les partenaires habilités de l'office notarial et ceux concourant à l'établissement de statistiques d'intérêt général.*

*Conformément au chapitre V (section 2) de la loi n°78-17 "Informatique et Libertés" du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès aux données vous concernant, d'un droit d'opposition (hormis les cas où la réglementation ne permet pas l'exercice de ce droit), d'un droit de modification, de correction, de mise à jour et d'effacement des données auprès du secrétariat de l'office notarial qui vous communiquera toute information à cette fin.*

**ANNEXE 2 - Liste et valorisation du mobilier**

**CUISINE**

<b>Meubles</b>		<b>Nombre</b>	<b>Estimation de la valeur actuelle</b>	
Meuble bas				
Meuble haut				
Meuble colonne				
Meuble d'angle				
Meuble tiroir				
Meuble évier				
Etagères				
<b>Electroménager</b>	<b>Nombre</b>	<b>Marque</b>	<b>Estimation de la valeur actuelle</b>	
<b>Four</b>				
<b>Micro-onde</b>				
<b>Plaques de cuissons</b>				
<b>Hotte</b>				
<b>Lave-vaisselle</b>				
<b>Grill</b>				
<b>Lave-linge</b>				
<b>Réfrigérateur</b>				

**SALON - COULOIR - CHAMBRES**

<b>Meubles</b>	<b>Nombre</b>	<b>Localisation</b>	<b>Estimation de la valeur actuelle</b>	
Aménagements intérieurs placards				
Aménagements sur mesure				
Aménagements intérieurs dressings				

**SALLE DE BAINS / SALLE D'EAU**

<b>Meubles</b>	<b>Nombre</b>	<b>Estimation de la valeur actuelle</b>		
Meuble bas coffre				
Meuble haut				
Meuble colonne				
Meuble d'angle				
Meuble tiroir				
Meuble évier				
Etagères				
Meuble vasque				
Lave-linge				
Sèche-linge				
Miroir				
Miroir avec spots				